

## Uchwała nr 36/2017

Na podstawie rozdz. II ust.1 Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania opłat za używanie lokali oraz podziału obowiązków w zakresie napraw w związku z § 61 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku, na posiedzeniu w dniu 23.10.2017 r., uchwała stawki opłat eksploatacyjnych i mediów jak niżej.

1. Stawka eksploatacyjna zasadnicza wg nieruchomości obowiązująca od lutego 2018 r. :

1) Wojska Polskiego 1-12	1,84	zł/m <sup>2</sup>
2) Wyszyńskiego 1-23	1,90	zł/m <sup>2</sup>
3) Kołłątaja 13-15	2,02	zł/m <sup>2</sup>
4) Piastowska 14-16	1,70	zł/m <sup>2</sup>
5) Kościuszki 36-44	2,26	zł/m <sup>2</sup>
6) Wyszyńskiego 2-32	1,74	zł/m <sup>2</sup>
7) Szpitalna 2-12	1,63	zł/m <sup>2</sup>
8) Szpitalna 1-3 Kościuszki 54-64	2,01	zł/m <sup>2</sup>
9) Kombatantów 2-16	1,84	zł/m <sup>2</sup>
10) Kombatantów 18-32	1,71	zł/m <sup>2</sup>
11) Kombatantów 34-40	1,81	zł/m <sup>2</sup>
12) Powst. 1-5 Batorego 43-45	1,88	zł/m <sup>2</sup>
13) Batorego 32-34	1,84	zł/m <sup>2</sup>
14) Skowrońskiego 17-19	1,81	zł/m <sup>2</sup>
15) Skowrońskiego 21-25	1,71	zł/m <sup>2</sup>
16) Ligonía 13-19 Skowrońskiego 58-84	1,90	zł/m <sup>2</sup>
16a) Ligonía 17 ( bez sprzątania klatki wewnątrz )	1,70	zł/m <sup>2</sup>
17) Ligonía 1-11 Korfantego 13-15	1,96	zł/m <sup>2</sup>
18) Korfantego 1-11	1,72	zł/m <sup>2</sup>
19) Smolki 2-12 Koziółka 9-15	1,91	zł/m <sup>2</sup>
20) Smolki 1-3	1,79	zł/m <sup>2</sup>
21) Koziółka 1-7	1,78	zł/m <sup>2</sup>
22) Koziółka 2-20	1,96	zł/m <sup>2</sup>
23) Nowa 16-22 Bożka 1-11	1,95	zł/m <sup>2</sup>
24) Bończyka 2-16 Łangowskiego 1-7 Rostka 2-20 Bożka 2-4	1,91	zł/m <sup>2</sup>
24a) Rostka 2-20 (amortyzacja przejazdu)	1,95	zł/m <sup>2</sup>
25) Łangowskiego 9-23	2,33	zł/m <sup>2</sup>
26) Cybisa 2-16	2,01	zł/m <sup>2</sup>
27) Robotnicza 1-5	1,57	zł/m <sup>2</sup>
28) Robotnicza 10	1,31	zł/m <sup>2</sup>
29) Piastowska 28-36	1,92	zł/m <sup>2</sup>
30) Korfantego 2-24 Łangowskiego 2-8	1,83	zł/m <sup>2</sup>
31) Skowrońskiego 22	2,11	zł/m <sup>2</sup>
32) Młyńska 53	1,99	zł/m <sup>2</sup>
33) Plac Wolności 9	1,47	zł/m <sup>2</sup>
34) Lwowska 1-3	2,04	zł/m <sup>2</sup>
35) Skowrońskiego 6-16	1,98	zł/m <sup>2</sup>
36) Damrota 2-10	1,50	zł/m <sup>2</sup>
37) Rynek 1-9	1,56	zł/m <sup>2</sup>

2.	Stawka amortyzacji parkingów i dróg osiedlowych (dot. poz. 9, 10, 11, od 16 do 26 oraz 30 i 34)	0,12 zł/m <sup>2</sup>
	(dot. poz. 1 i 6)	0,08 zł/m <sup>2</sup>
3.	Stawka podatku od nieruchomości dla osób, które nie przeniosły mieszkań na własność:	
	a) Prudnik	0,10 zł/m <sup>2</sup>
	b) Biała	0,10 zł/m <sup>2</sup>
	c) Łącznik	0,17 zł/m <sup>2</sup>
4.	Stawka odpisu na fundusz remontowy:	1,75 zł/m <sup>2</sup>
5.	Stawka opłaty za wodomierz:	1,50 zł/szt.
6.	Stawka opłaty za przeglądy instalacji:	4,00 zł/lokal
7.	Stawka opłaty zaliczkowej za gaz (zmiennej):	10,00 zł/osobę
8.	Stawka opłaty stałej zaliczkowej dla zasobów objętych dostawą gazu:	3,00 zł/lokal
9.	Stawka opłaty za wodociąg (dot. nieruchomości w Łączniku):	0,29 zł/m <sup>2</sup>

W/w stawki będą obowiązywać od dnia 01 lutego 2018 r.

**Uchwała nr 36/2017 zapadła jednogłośnie.**